



**Immobilien-Exposé**

**Produktions- und Lagerhalle mit ca. 845  
m<sup>2</sup> in 32791 Lage zu vermieten |  
Lagerhalle Lage**

**Objekt-Nr.:  
MK026**

## Halle/Lager/Produktion zur Miete

in 32791 Lage



## Details

Gewerbliche Nutzung möglich

Gesamtfläche (ca.)

**845 m<sup>2</sup>**

Lagerfläche (ca.)

**845 m<sup>2</sup>**

Anzahl Stellplätze

**8**

Zustand

**gepflegt**

## Beschreibung

Die große Produktions-/ Lagerhalle erstreckt sich über zwei Etagen mit ca. 845 m<sup>2</sup>. Sie unterteilt sich in eine Kalthalle mit ca. 570 m<sup>2</sup> und einem beheizten Bereich mit ca. 275 m<sup>2</sup>, in denen Sanitärräume mit ca. 10 m<sup>2</sup> vorhanden sind. Außerdem dienen 8 Parkplätze zur Nutzung.

Die Halle verfügt über zwei Tore (B: 4 m H: 4 m).

Ein Wasseranschluss ist in der Halle vorhanden.

Die Mietvertragslaufzeit beträgt mindestens 2 Jahre.

## Sonstiges

Sonstiges

Haftungsausschluss:

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters/Verkäufers (oder eines Dritten). hallenpool übernimmt hierfür keine Haftung. Die Haftung von hallenpool wird auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

Sonstiges:

Uns sind weitere Flächen in der Umgebung bekannt, sprechen Sie uns an, wir finden die richtige Fläche für Sie! Weitere Angebote auch unter <https://www.hallenpool.com/angebote/>

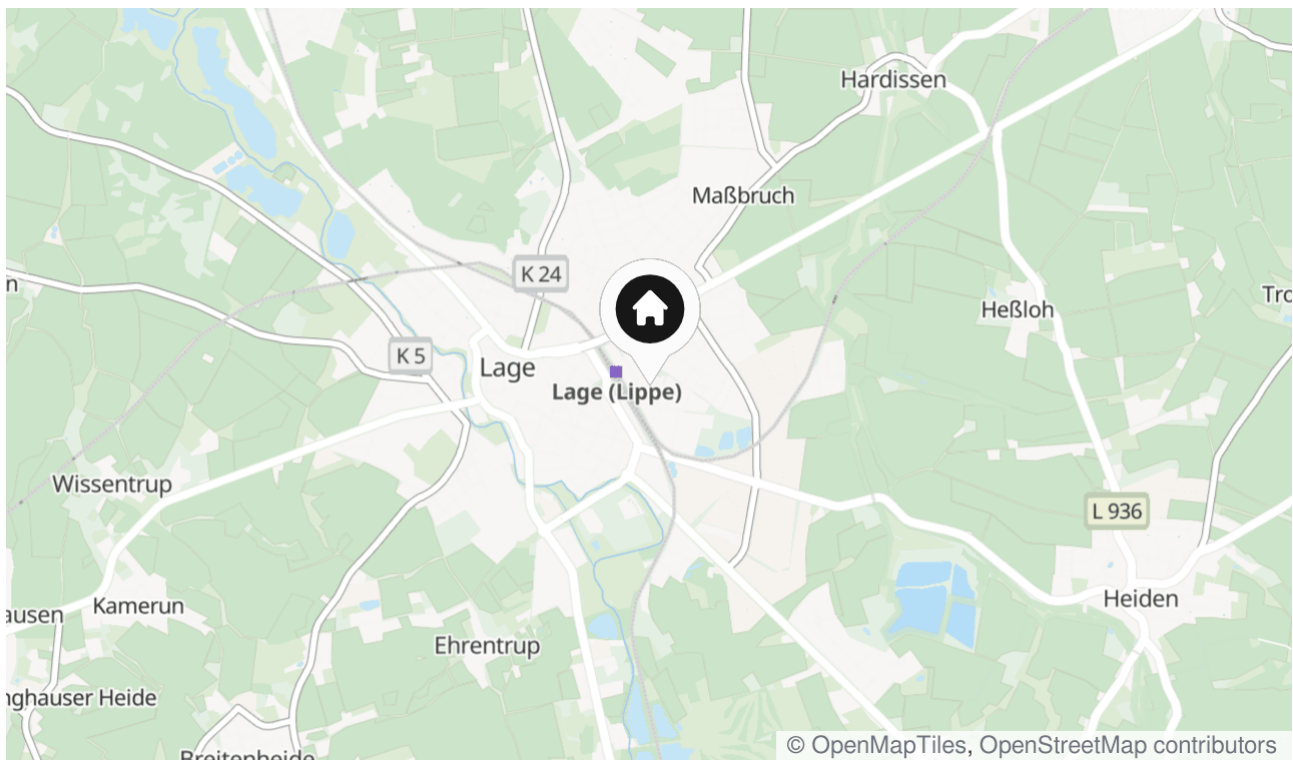
Alle angegebenen Preise sind Nettopreise und verstehen sich ggf. zzgl. der gesetzlich geltenden USt.

Ein Energieausweis ist nicht vorhanden, wird bei Besichtigung aber vorliegen.

## Lage & Umgebung

32791 Lage

Lage ist eine Stadt in Nordrhein-Westfalen und gehört zum Kreis Lippe. Lage liegt etwa 9 km nordwestlich von Detmold unweit des Teutoburger Waldes mit guter Anbindung an die A2 und A33. Sie sind in ca. 15 min über die Bundesstraßen erreichbar.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie









## Kontakt

### hallenpool GmbH & Co. KG

Markstraße 10

56564 Neuwied

Telefon: 0151 55334778

E-Mail: [beth@hallenpool.com](mailto:beth@hallenpool.com)

### Ihr Ansprechpartner

Frau Isabel Beth

### Impressum

[www.hallenpool.com/impressum/](http://www.hallenpool.com/impressum/)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.hallenpool.com](http://www.hallenpool.com)

