



## Immobilien-Exposé

**LAGERHALLEN GESUCHT: 800 - 2.000 m<sup>2</sup>  
m. Büro ca. 100 m<sup>2</sup> u. Freifläche bis 600  
m<sup>2</sup>**

**Objekt-Nr.:**  
**HP001**

## Halle/Lager/Produktion zur Miete

in 56564 Neuwied



## Details

Nutzfläche (ca.)

**900 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche (ca.)

**900 m<sup>2</sup>**

Lagerfläche (ca.)

**800 m<sup>2</sup>**

Freifläche (ca.)

**600 m<sup>2</sup>**

Bürofläche (ca.)

**100 m<sup>2</sup>**

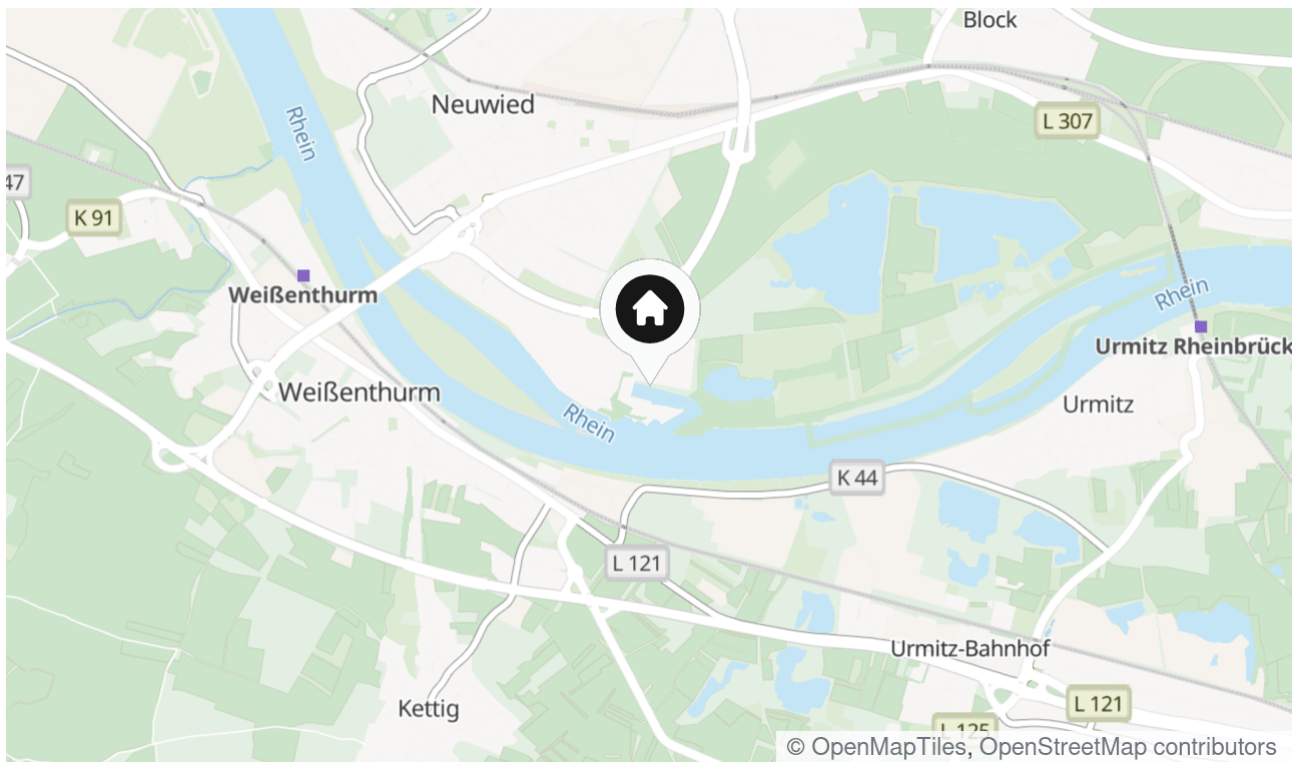
## Beschreibung

- Grundstück ab 2.500 m<sup>2</sup>
- Hallenfläche: 800 - 2.000 m<sup>2</sup>
- Büro- und Sozialräume: 100 - 150 m<sup>2</sup>
- zusätzlich freie Grundstücksfläche: 200 - 600 m<sup>2</sup> für 25 - 50 Elektro-Lieferfahrzeuge
- ebenerdige Andienung (2 Tore mit Mindesthöhe von 3,00 m)
- 1 LKW Rampe
- Mindesthöhe: 4,00 m

## Lage & Umgebung

56564 Neuwied

- Gute Anbindung an Wohngebiete / Innenstadt
- 25.000 Haushalte innerhalb von 15 min



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



## Kontakt

### **hallenpool Homuth GmbH und Co. KG**

Engerserstr. 13

56564 Neuwied

Telefon: 02631-9537980

E-Mail: [homuth@hallenpool.com](mailto:homuth@hallenpool.com)

### **Ihr Ansprechpartner**

Bernd Homuth

### **Impressum**

[www.hallenpool.com/impressum/](http://www.hallenpool.com/impressum/)

### **Besuchen Sie uns im Internet**

[www.hallenpool.com](http://www.hallenpool.com)

