



Immobilienexposé
**Produktions- und Lagerhalle mit ca. 845 m² in
32791 Lage zu vermieten**

Objekt-Nr.:
MK026



Halle/Lager/Produktion zur Miete

Produktions- und Lagerhalle mit ca. 845 m² in 32791 Lage zu vermieten

Miete zzgl. NK
Preis auf Anfrage

 845 m²  845 m²
Nutzfläche (ca.) Gesamtfläche (ca.)

Preise & Kosten

Preise	Miete zzgl. NK	Preis auf Anfrage
---------------	----------------	-------------------

Die Immobilie

Objekt-Nr	MK026
------------------	-------

Weitere Flächen	Nutzfläche (ca.)	845 m ²
------------------------	------------------	--------------------

Gesamtfläche (ca.)	845 m ²
--------------------	--------------------

Weitere Informationen	Provisionspflichtig	Nein
------------------------------	---------------------	------

Zustand und Bauart	Zustand	gepflegt
---------------------------	---------	----------

Beschreibung

Die große Produktions-/ Lagerhalle erstreckt sich über zwei Etagen mit ca. 845 m². Sie unterteilt sich in eine Kalthalle mit ca. 570 m² und einem beheizten Bereich mit ca. 275 m², in denen Sanitärräume mit ca. 10 m² vorhanden sind. Außerdem dienen 8 Parkplätze zur Nutzung.

Die Halle verfügt über zwei Tore (B: 4 m H: 4 m).

Ein Wasseranschluss ist in der Halle vorhanden.

Die Mietvertragslaufzeit beträgt mindestens 2 Jahre.

Lage

Lage ist eine Stadt in Nordrhein-Westfalen und gehört zum Kreis Lippe. Lage liegt etwa 9 km nordwestlich von Detmold unweit des Teutoburger Waldes mit guter Anbindung an die A2 und A33. Sie sind in ca. 15 min über die Bundesstraßen erreichbar.

Sonstiges

Haftungsausschluss:

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters/Verkäufers (oder eines Dritten). hallenpool übernimmt hierfür keine Haftung. Die Haftung von hallenpool wird auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

Sonstiges:

Uns sind weitere Flächen in der Umgebung bekannt, sprechen Sie uns an, wir finden die richtige Fläche für Sie! Weitere Angebote auch unter <https://www.hallenpool.com/angebote/>

Alle angegebenen Preise sind Nettopreise und verstehen sich ggf. zzgl. der gesetzlich geltenden USt.

Ein Energieausweis ist nicht vorhanden, wird bei Besichtigung aber vorliegen.

Energieverbrauchsausweis

Ihr Ansprechpartner

Name	Matthias Koepke
Telefon	0179-7596693
Ort	56564 Neuwied
E-Mail	koepke@hallenpool.com
Homepage	https://www.hallenpool.com

Lage und Umgebung

32791 Lage







